

Milieu Technische Service B.V.  
Paddegat 4  
2771 WG Boskoop

Telefoon (0172) 58 9009  
E-mail [info@mtsbv.nl](mailto:info@mtsbv.nl)  
Internet [www.mtsbv.nl](http://www.mtsbv.nl)

ABN-Amro IBAN NL71 ABNA 0417 7437 50  
G-rekening IBAN NL50 ABNA 0995 0302 19  
ING IBAN NL31 INGB 0003 6246 43  
BTW nr. NL 8046 265 34 B01



T.a.v. de

Westerse  
Zoetermeer

19-4-2023

Betreft offerte

Project: West  
Kenmerk: 23.232  
Referentie: J. Kirchner

Bijlagen:

- Algemene Verkoopvoorwaarden
- Standaard Garantiebepalingen
- Foto's

Geachte heer Pernot,

Met plezier voldoen wij aan uw vraag een prijsopgave te maken voor uitvoering van werkzaamheden aan bovengenoemde.

E.e.a. conform onderstaande open begroting.

gevel renovatie, restauratie en onderhoud • herstellen beton  
• vochtwering • kunststof vloeren • steigerbouw • inspecties





**MTS bv**  
Paddegat 4  
2771 WG Boskoop  
www.mtsbv.nl

Project: **W**  
Kenmerk: **23.232**  
Datum: **19-4-2023**

Omschrijving	Aantal	Prijs/eenh.	Bedrag
<b>Gevelwerkzaamheden</b>			
<u>Gehele woning</u>			
SteamPlus 140°C intensief reinigen gevelmetselwerk - in de praktijk/proefsgewijs moet blijken of dit het gewenste resultaat geeft	166,00 m <sup>2</sup>	14,81	2.458,46
<b>Stelpost:</b> Plaatselijk herstellen los of ontbrekend voegwerk. Manuren incl. materiaal:	20,00 mu	56,00	1.120,00
Vervangen voegwerk van metselwerk gedeelte bij de schoorsteen. Zie foto 1 rood gearceerd	1,00 st	101,40	101,40
Vervangen kapotte gescheurde stenen - type en kleur kan afwijken van bestaand - aantallen zijn verrekenbaar in overleg	11,00 st	21,55	237,05
Circa 1 week na voegwerkzaamheden terug komen en het gevelmetselwerk impregneren met hydrofobeermiddel	166,00 m <sup>2</sup>	8,60	1.427,60
<u>Achtergevel</u>			
<i>Optie:</i> Vervangen voegwerk van metselwerk. Zie foto 2 rood gearceerd	10,00 m <sup>2</sup>	101,40	1.014,00
Vervangen kitvoegen dilataties met nieuwe Bloem MSP-20 kit. Zie foto 3 rood gearceerd	2,00 m <sup>1</sup>	28,44	56,88
<u>Algemeen</u>			
Montage en demontage bereikbaarheid voorziening inclusief transport -	2,00 st	265,00	530,00
Huur bereikbaarheid voorziening. Inclusief 1 week extra huur t.b.v. impregneren	2,00 wk	70,00	140,00
Afvoeren afvalmaterialen en bezemschoon opleveren	1,00 st	53,00	53,00
Totaal excl. BTW			7.138,39
21% BTW			1.499,06
Totaal incl. BTW			8.637,45
<b>Verrekenbare stuksprijs:</b> Vervangen kapotte/losse/gescheurde stenen - type en kleur kan afwijken van bestaand	st	21,55	-

Milieu Technische Service B.V.  
Paddegat 4  
2771 WG Boskoop

Telefoon (0172) 58 9009  
E-mail [info@mtsbv.nl](mailto:info@mtsbv.nl)  
Internet [www.mtsbv.nl](http://www.mtsbv.nl)

ABN-Amro IBAN NL71 ABNA 0417 7437 50  
G-rekening IBAN NL50 ABNA 0995 0302 19  
ING IBAN NL31 INGB 0003 6246 43  
BTW nr. NL 8046 265 34 B01



## Algemeen

De opgegeven bedragen zijn in euro's ( € ) en exclusief BTW tenzij anders aangegeven

De geldigheidsduur van de offerte bedraagt 90 dagen.

De werkzaamheden worden uitgevoerd conform huidige Arbo regels en onze VCA certificaten.

De prijzen zijn uitsluitend voor uitvoering en levering van in deze offerte beschreven werkzaamheden en producten. Daartoe behoren eveneens de werkzaamheden waartoe wij ons verplichten door onze algemene verkoopvoorwaarden m.u.v. de standaard garantiebepalingen.

Op al onze aanbiedingen en overeenkomsten zijn onze algemene verkoopvoorwaarden van toepassing. Hierin wordt onder anderen geregeld in welke staat het werk aan ons ter beschikking dient te worden gesteld. Omschreven worden de door de opdrachtgever ter beschikking te stellen voorzieningen, zoals water en elektriciteit. Ook worden daar de betalingsverplichtingen vermeld en vele andere zaken.

Wij zijn ervan overtuigd u hiermee een goed aanbod te doen in een gunstige verhouding van prijs en kwaliteit. Hierbij staat het leveren van goede kwaliteit voorop.

Hoogachtend,

Jermaine Kirchner

gevel renovatie, restauratie en onderhoud • herstellen beton  
• vochtwering • kunststof vloeren • steigerbouw • inspecties



*Niet opgenomen:*

- \* Demonteren/afdekken zonweringen
- \* Verwijderen belemmeringen
- \* Verwijderen begroeiing
- \* Raambewassing - glas wordt alleen gespoeld
- \* Water en stroom
- \* Keet en toilet

*Opmerkingen:*

- \* Voegwerk wordt niet verder uitgehakt dan tot op de bestaande metselspecie
- \* Om het metselwerk te kunnen impregneren moet het voegwerk in goede staat zijn
- \* Wij gaan ervan uit dat de ondergrond of daken en luifels waarop gebouwd moet worden draagkrachtig genoeg zijn of door opdrachtgever draagkrachtig genoeg worden opgeleverd, om het eigen gewicht van de steiger vermeerderd met de daarop komende belastingen te kunnen dragen.
- \* Om de werkzaamheden uit te kunnen voeren aan de rechterzijgevel, moet het steiger op het dak van de burens worden geplaatst
- \* Proefstuk SteamPlus 140 graden. Wij zijn uitgegaan van circa 10 minuten per m<sup>2</sup>. Proefstuk moet uiblijken of dit het gewenste resultaat geeft
- \* Tijdens de reinigingswerkzaamheden bent u zelf verantwoordelijk voor het tegengaan van indringend spuitwater. Sluit ramen, deuren, ventilatieroosters en andere openingen in de gevel voor aanvang van de werkzaamheden.
- \* Wij zijn uitgegaan van voegmortelsamenstellingen bestaande uit Portland Cement gemengd met voegzand (diverse kleuren mogelijk). Als blijkt dat er voor dit werk duurdere kant-en-klare voegmortels nodig zijn, zoals die van Beamix, dan zullen wij deze kosten moeten verrekenen.